

REFERAT DE APROBARE

privind constituirea unei comisii care să evalueze și să stabilească urgența, necesitatea, cuantumul și specificul lucrărilor pentru Blocurile 1, 2 și 3 situate în Municipiul Arad, Strada Tarafului

Având în vedere următoarele considerente fundamentale:

- starea avansată de degradare a acoperișurilor imobilelor în cauză, materializată prin lipsa unor suprafețe semnificative, cumulând sute de metri pătrați, fapt ce conduce la infiltrarea apei pluviale și la deteriorări grave ale apartamentelor de la nivelurile superioare;
- riscul iminent generat de deteriorarea severă și putrezirea structurilor din lemn aferente balcoanelor și coridoarelor de acces, ceea ce poate determina prăbușirea acestora și implicit afectarea structurii generale de rezistență a imobilelor;
- condițiile precare de locuire, accentuate de lipsa apei calde și a încălzirii pe o perioadă îndelungată de aproximativ doi ani;
- pericolele iminente reprezentate de infiltrațiile apei în instalațiile electrice, cu risc major de incendiu și electrocutare, aspecte ce pun în pericol direct integritatea fizică și siguranța locatarilor;
- responsabilitatea instituțională privind asigurarea unui mediu sigur și sănătos pentru cetățenii Municipiului Arad;

PROPUN:

Aprobarea constituirii unei comisii, alcătuită din specialiști din cadrul Direcției Tehnice, Direcției Patrimoniu al Municipiului Arad și reprezentanți ai Consiliului Local al Municipiului Arad care să efectueze o evaluare amănunțită și riguroasă privind urgența, necesitatea, amploarea financiară și natura specifică a lucrărilor de reabilitare și consolidare necesare imobilelor din Municipiul Arad, strada Tarafului, Blocul 1, Blocul 2 și Blocul 3.

Comisia va întocmi un raport detaliat, care să fie prezentat spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Arad pentru luarea unor măsuri urgente și fundamentate.

Pentru verificarea aspectelor prezentate, materialul video cu starea actuală a imobilelor poate fi accesat la următorul link: <https://fb.watch/AqeClveUBo/>

ARAD 24.06.2025

LEON
CONS

.AL